

# Verkauf: Alters- und Pflegeheim

## Projekt Monte

### Unternehmensprofil

Zum Verkauf steht ein sozial orientiertes Unternehmen, das betagte Menschen in einem familiären Umfeld betreut und pflegt. In diesem ländlich gelegenen Wohnheim arbeiten ca. 35 Mitarbeitende mit grossem Engagement und betreuen die Bewohnerinnen und Bewohner der Siedlung. Die Institution ist im Familienbesitz und zeichnet sich aus durch:

- Familiäres Umfeld und langjährige Tradition
- Gebäude in wunderschöner Umgebung eingebettet
- Bauliche und operative Ausbaumöglichkeiten



Das Unternehmen erwirtschaftete 2023 einen Umsatz von rund 3 Mio. Franken und erzielte in den letzten Jahren eine EBITDA-Marge von 10% bis 15%. Für die kommenden Jahre ist mit einem ähnlichen Umsatz zu rechnen.

### Käuferprofil

Das Angebot richtet sich vor allem an Unternehmen, die bereits in einem ähnlichen Umfeld Institutionen betreiben und regional wachsen möchten.

### Zielsetzung

Die Inhaber beabsichtigen, die Firma in neue Hände zu übergeben. Geplant ist der Verkauf sämtlicher Aktien. Der langfristige Erhalt der Unternehmung und der Arbeitsplätze sowie das gesicherte Wohlergehen der Bewohnerinnen und Bewohner sind ihnen sehr wichtig. Als Käuferin oder Käufer erwerben Sie eine sehr gut geführte Institution mit zweckmässigen Räumlichkeiten und Ausbaumöglichkeiten (operativ und baulich).

### Fakten

Verkaufspreis	Rechtsform	Region	Pflegeplätze
Auf Anfrage	Aktiengesellschaft	Deutschschweiz	30 - 50

### Nächster Schritt

Detaillierte Informationen erhalten Sie nach Unterzeichnung der Vertraulichkeitserklärung und nach Zustellung des CV und Firmenprofils.

### Ihre Ansprechpartner



Stefan Henseler  
Unternehmensverkauf  
+41 41 220 70 58  
stefan.henseler@vzch.com



Kevin Seiler  
Unternehmensverkauf  
+41 41 220 70 05  
kevin.seiler@vzch.com